

AB

IMMOBILIER & RELOCATION SERVICES

Real Estate Boutique



QUAI DE COLOGNY

Exceptionnelle maison de maître
avec vue sur le lac Léman

Une demeure d'exception

Située sur le prestigieux Quai de Cologny, cette maison de maître construite en 1919 et récemment rénovée bénéficie de vues remarquables sur le lac, le Jet d'eau et le Jura.

SURFACE HABITABLE

870 m²

TERRAIN

7 500 m²

PIÈCES

17

CHAMBRES

9

APPARTEMENT INDÉPENDANT

1

PRIX

Sur demande



Charme historique et prestations contemporaines

Cette demeure de quatre niveaux dispose d'un ascenseur. Le rez-de-chaussée accueille trois vastes pièces de réception, une cuisine professionnelle et une terrasse panoramique.

Les deux étages supérieurs réunissent neuf chambres. Le sous-sol offre des possibilités d'aménagement pour le personnel ou un espace bien-être avec spa et salle de sport.

Le domaine comprend également une piscine, un pool house, un jardin arboré et une maison de gardien. Les frais d'entretien et les charges s'ajoutent au loyer.



DISTRIBUTION

Les espaces de vie

Rez-de-chaussée

3 salons · cuisine professionnelle

1er étage

4 chambres · 4 salles de bains / toilettes

2e étage

5 chambres · 4 salles de bains / toilettes

Autres espaces

Appartement indépendant · pool house · garage



Les pièces de réception



Les extérieurs



Lumière et volumes



Cuisine équipée



Cuisine professionnelle



Vue sur le Léman



Chambre avec vue



Espaces privés



Salle de bains



QUAI DE COLOGNY

La demeure



Terrasse et jardin



Les jardins



Piscine



Architecture et parc





IMMOBILIER & RELOCATION SERVICES

Real Estate Boutique

Ce bien est présenté dans le cadre d'une collaboration avec un partenaire immobilier.

Votre contact

Annabelle Bacuet

Conseillère en immobilier

+41 78 920 09 69

annabelle@ab-immobilier.ch

ab-immobilier.ch